



**PENINGKATAN EKONOMI PEDESAAN MELALUI
PENGEMBANGAN DESA WISATA LUMBUNG STROBERI
DI DESA PANDANREJO BUMIAJI BATU**

SKRIPSI



Oleh :

Muhammad Bagus A`la Maududi

NIM : 3119021

**PROGRAM STUDI S-1 ADMINISTRASI BISNIS
FAKULTAS BISNIS, BAHASA DAN PENDIDIKAN
UNIVERSITAS PESANTREN TINGGI DARUL ULUM
JOMBANG
2024**



**PENINGKATAN EKONOMI PEDESAAN MELALUI
PENGEMBANGAN DESA WISATA LUMBUNG STROBERI
DI DESA PANDANREJO BUMIAJI BATU**

SKRIPSI

diajukan guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan Program Studi Ilmu Administrasi (S1) dan mencapai gelar Sarjana Administrasi Bisnis



Oleh :

Muhammad Bagus A`la Maududi

NIM : 3119021

**PROGRAM STUDI S-1 ADMINISTRASI BISNIS
FAKULTAS BISNIS, BAHASA DAN PENDIDIKAN
UNIVERSITAS PESANTREN TINGGI DARUL ULUM
JOMBANG
2024**



HALAMAN PERSEMBAHAN

Tiada kata yang pantas diucapkan selain bersyukur kepada Allah SWT dan ucapkan alhamdulillahirobbila`alamin. Penulis mempersembahkan skripsi ini sebagai ungkapan rasa hormat, dan cinta kasih yang tulus kepada :

1. Skripsi ini saya persembahkan kepada orangtua saya dan keluarga saya.
2. Para guru – guru, dosen pembimbing saya, ibu Dr. Wiwik Mariyati, S.Sos.,M.S.M dan ibu Ririn Susilawati, S.H.I.,M.E.I serta dosen – dosen lain yang ada di prodi Administrasi Bisnis Fakultas Bisnis, Bahasa, dan Pendidikan, Universitas Pesantren Tinggi Darul Ulum Jombang, terimakasih atas ilmu yang telah diamalkan kepada saya, terimakasih atas perhatian, kesabaran dalam membimbing dan menasehati sehingga saya dapat menyelesaikan karya ilmiah saya.
3. Skripsi ini saya persembahkan juga kepada keluarga besar saya yang ada di Batu maupun di Bojonegoro, terima kasih telah menjadi penyemangat dalam mengerjakan skripsi ini.
4. Kepada sahabat karib, dan teman-teman yang banyak membantu, terima kasih telah mendukung saya dalam pengerjaan tugas akhir.
5. Dan kepada istri saya yang telah mencurahkan segalanya demi terselesainya tugas akhir ini.



HALAMAN MOTO

“Hiduplah seolah engkau mati besok. Belajarlah seolah engkau hidup selamanya.”

Mahatma Gandhi

“Keempat penjuru kita cari saudara, tapi bila ada musuh pantang tunduk kepala.”

R. Totong Kiemdarto



**PENINGKATAN EKONOMI PEDESAAN MELALUI
PENGEMBANGAN DESA WISATA LUMBUNG STROBERI
DI DESA PANDANREJO BUMIAJI BATU**

Oleh :

Muhammad Bagus A`la Maududi

NIM : 3119021

Telah disetujui oleh Dosen Pembimbing :

Dosen Pembimbing I ,

Dosen Pembimbing II

Dr. Wiwik Maryati, S.Sos.,M.S.M

Tanggal : 1 Juli 2024

Ririn Susilawati, S.H.I.,M.E.I

Tanggal : 1 Juli 2024

Mengetahui,

Ketua Program Studi S1 Administrasi Bisnis :

Ririn Susilawati, S.H.I.,M.E.I



**PENINGKATAN EKONOMI PEDESAAN MELALUI
PENGEMBANGAN DESA WISATA LUMBUNG STROBERI
DI DESA PANDANREJO BUMIAJI BATU**

SKRIPSI

Oleh :

Muhammad Bagus A`la Maududi

NIM : 3119021

Telah diuji dan dipertahankan dalam sidang skripsi pada tanggal 13 Juli tahun 2024. Dan dinyatakan lulus.

Ketua,

Dr. Wiwik Maryati, S.Sos.,M.S.M

Penguji 1 :

Penguji 2 :

Dina Eka Shofiana, S.E.,M.A

Bambang Setyobudi,S.E.,M.M

Mengetahui,

Dekan Fakultas Bisnis, Bahasa dan Pendidikan :

Dr. Wiwik Maryati, S.Sos.,M.S.M



PERNYATAAN

Nama : Muhammad Bagus A`la Maududi

NIM : 3119021

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul Peningkatan Ekonomi Pedesaan Melalui Pengembangan Desa Wisata Lumbung Stroberi di Desa Pandanrejo Bumiaji Batu adalah benar karya sendiri. Hal – hal yang bukan karya saya di dalam skripsi tersebut diberi tanda citasi dan ditunjukkan dalam daftar pustaka.

Apabila dikemudian hari terbukti pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan skripsi dan gelar yang saya peroleh dari skripsi tersebut.

Batu, 11 Juni 2024

Yang membuat
pernyataan

Muhammad Bagus A`la Maududi



PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, karena atas berkat dan rahmat-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulisan skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mendapatkan nilai akhir pada program Studi S1 Administrasi Bisnis Fakultas Bisnis, Bahasa dan Pendidikan Universitas Pesantren Tinggi Darul Ulum Jombang.

Penulis menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, sangatlah sulit bagi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Allah SWT. Penguasa Alam Semesta, atas izin dan ridho-Nya dapat menyelesaikan skripsi ini dan Nabi kita Nabi Agung Muhammad saw.
2. Segenap keluarga besar di Batu dan di Bojonegoro yang selalu memberikan cinta, semangat dan dorongan positif.
3. Segenap jajaran keluarga Yapetidu (Yayasan Pesantren Tinggi Darul Ulum) Jombang.
4. Dr. Wiwik Maryati, S.Sos., M.S.M selaku Dekan Fakultas Bisnis, Bahasa dan Pendidikan Universitas Pesantren Tinggi Darul Ulum Jombang.
5. Ririn Susilawati, S.H.I., M.E.I selaku Ketua Program Studi S1 Administrasi Bisnis Fakultas Bisnis, Bahasa, dan Pendidikan Universitas Pesantren Tinggi Darul Ulum Jombang.



6. Pihak Desa Wisata Lumbung Stroberi yang telah banyak membantu hingga terselesainya skripsi ini dan juga membantu penulis dalam usaha memperoleh data yang penulis perlukan.
7. Sahabat dan segenap teman – teman karib saya selalu mensupport penuh dan membantu segala apa yang saya butuhkan.
8. Dan istri saya tercinta Laila Sofiyanna yang selalu menjadi pelipur lara, disetiap kondisi dan menjadi support system terbaik yang pernah ada.

Akhir kata, penulis berharap semoga Allah SWT berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu dan semoga skripsi ini membawa manfaat dan keberkahan.

Batu, 11 Juni 2024

Penulis,



ABSTRAK

Peningkatan Ekonomi Pedesaan melalui Pengembangan Desa Wisata Lumbung Stroberi di Desa Pandanrejo Bumiaji Batu; Muhammad Bagus A`la Maududi; 3119021; 2024; 90 halaman; Program Studi S1 Administrasi Bisnis; Fakultas Bisnis, Bahasa dan Pendidikan; Universitas Pesantren Tinggi Darul Ulum Jombang.

Konsep pembangunan di desa menjadi prioritas dalam pembangunan, bagaimana agar desa dan masyarakatnya bisa membangun dan mandiri serta bisa menyelesaikan problem-problem pembangunan. Membangun ekonomi desa adalah memandirikan ekonomi desa. Potensi yang dimiliki oleh desa harus benar-benar menjadi akar dalam pembangunan ekonomi desa. Salah satu contoh misalkan mengembangkan desa wisata dengan memanfaatkan sumber daya alam yang ada. Pengembangan desa wisata diharapkan dapat meningkatkan produktivitas masyarakat untuk memajukan perekonomian dan kesejahteraan desa.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis proses pengembangan desa wisata lumbung stroberi di Desa Pandanrejo Bumiaji Batu, dan untuk mengetahui dan menganalisis upaya dalam peningkatan ekonomi pedesaan di desa wisata lumbung stroberi di Desa Pandanrejo Bumiaji Batu. Jenis penelitian yang digunakan adalah kualitatif dengan pendekatan deskriptif, informannya ada beberapa staff dari bumdes raharjo, teknik sampling yang digunakan adalah *snowball* sampling.

Proses pengembangan desa wisata lumbung stroberi di Desa Pandanrejo ada beberapa inovasi yang diaplikasikan diantaranya membuat destinasi wisata petik stroberi, edukasi tanam stroberi, disediakan market stroberi fresh dan lain sebagainya. Dan peningkatan ekonomi pedesaan di desa wisata lumbung stroberi di Desa Pandanrejo mengalami peningkatan signifikan pada saat ini hingga memperoleh PAD yang diberikan kepada desa pada tahun 2023 sejumlah 100 juta rupiah, dan petani pun merasakan kesejahteraannya pada saat ini.

Kata kunci : Peningkatan Ekonomi, Pedesaan, Desa Wisata



ABSTRACT

Improving the Rural Economy through Tourism Village Development Strawberry Barn in Pandanrejo Bumiaji Batu Village; Muhammad Bagus A`la Maududi; 3119021; 2024; 90 pages; Bachelor of Business Administration Study Program; Faculty of Business, Languages and Education; Darul Ulum Islamic Boarding School University, Jombang.

The concept of development in villages is a priority in development, how can villages and their communities be able to develop and be independent and capable solve development problems. Building a village economy is making the village economy independent. The potential possessed by the village must truly become the root in village economic development. One example is developing a tourist village by utilizing existing natural resources. It is hoped that the development of tourist villages can increase community productivity to advance the economy and welfare of the village.

This research aims to determine and analyze the process of developing the strawberry barn tourism village in Pandanrejo Bumiaji Batu village, and to determine and analyze effort to improve the rural economy in the strawberry barn tourism village in Pandanrejo Bumiaji Batu village. The type of research used was qualitative with a descriptive approach, the informants were several staff from Bumdes Raharjo, the sampling technique used was snowball sampling.

In the process of development the strawberry barn tourism village in Pandanrejo village, there are several innovations that have been applied, including creating a tourist destination for picking strawberries, education on stawberry planting, providing a market for fresh strawberry and so on. And improving the rural economy in the strawberry barn tourist village in Pandanrejo village has experienced a significant increase at this time. To obtain PAD given to villages in 2023 amounting to 100 millions rupiah, and farmers also feel their prosperity at this time.

Keywords : Economic Improvement, Rural Areas, Tourism Villages



DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
HALAMAN MOTO	iv
HALAMAN PERSETUJUAN	v
HALAMAN PENGESAHAN.....	vi
PERNYATAAN.....	vii
PRAKATA.....	viii
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	8
1.3. Tujuan Penelitian.....	8
1.4. Manfaat Penelitian.....	9
1.4.1. Manfaat Akademis	9
1.4.2. Manfaat Praktis	9
1.5. Sistematika Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1. Penelitian Terdahulu.....	11
2.2. Landasan Teori	14
2.3. Kerangka Pemikiran	25
BAB III METODE PENELITIAN	26
3.1. Desain Penelitian	26
3.2. Lokasi & Waktu Penelitian	27



3.3.	Fokus Penelitian	28
3.4.	Pemilihan Informan	28
3.5.	Teknik Pengumpulan Data	30
3.6.	Teknik Analisis Data	33
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		36
4.1.	Penyajian Data.....	36
4.1.1.	Gambaran Umum Objek Penelitian	36
4.1.2.	Data Fokus Penelitian	41
4.2.	Analisis Data	42
4.3.	Pembahasan	44
4.4.	Uji Keabsahan Data (Triangulasi).....	55
4.5.	Interpretasi Data	56
4.6.	Keterbatasan dan penelitian yang akan datang.....	57
BAB V PENUTUP		59
5.1.	Simpulan.....	59
5.2.	Saran	59
5.3.	Penutup	60
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Petani di ladang stroberi	38
Gambar 2. Lokasi Desa Wisata Lumbung Stroberi	38
Gambar 3. Struktur BUMDES RAHAJO	39
Gambar 4. Suasana Petik Stroberi di Lumbung Stroberi	46
Gambar 5. Buah Stroberi di Lumbung Stroberi	46
Gambar 6. Lokasi Petik Stroberi	47
Gambar 7. Edukasi dari petani ke pengunjung	48
Gambar 8. Perawatan Stroberi dengan petani	50
Gambar 9. Lumbung Stroberi Cafe	51
Gambar 10. Produk yang dijual di market fresh lumbung stroberi	52
Gambar 11. Pengunjung dari komunitas bersepeda ke desa wisata lumbung stroberi	54



DAFTAR TABEL

Tabel 1. Jurnal - jurnal Penelitian Terdahulu.....	14
Tabel 2. Data Informan	42



DAFTAR LAMPIRAN

1. Hasil Wawancara
2. Surat Izin Wawancara
3. Dokumentasi
4. Lembar Bimbingan